



**B) Mimořádné události**

No.	Subjekt	Typ	Zodpovědný	Termín	Stav
	S obsahem žaloby i průběhem sporu se mohou vlastníci bytových jednotek seznámit prostřednictvím správce.	I	výbor	-	-
<b>3.</b>	<b>Územní rozhodnutí – Výhledy Barrandov</b> Stavební odbor MČP5 vydal dne 5.5.2014 rozhodnutí o umístění stavby „Výhledy Barrandov“. Text rozhodnutí je publikován na webu KBIII.  Proti rozhodnutí podá SVJ prostřednictvím smluvního advokáta, Mgr. Schejbala, odvolání.  <b>Odvolání podáno.</b>  <b>Petiční arch proti výstavbě je možné podepsat na strážnici společnosti ARGUS v Kovaříkově ulici, případně stáhnout na webu KBIII a podepsaný vhodit do poštovní schránky SVJ u vchodu G1 ve Wassermannově ulici.</b>	I	Švehlík		
		I	Hodek	-	-

**C) Bezpečnost**

No.	Subjekt	Typ	Zodpovědný	Termín	Stav
<b>1.</b>	<b>Vydané klíče a karty</b> K 31.12.2013 bylo obyvatelům KBIII vydáno 1907 univerzálních klíčů, 858 čipových karet a 123 dálkových ovládačů garážových vrat.	I	správce	-	-

**D) Technické záležitosti správy domu**

No.	Subjekt	Typ	Zodpovědný	Termín	Stav
<b>1.</b>	<b>Kontejner na odpad</b> velkoobjemový kontejner na odpad bude přistaven 25.-26.7.2014.	R	výbor	-	-
<b>2.</b>	<b>Žádosti vlastníků</b> Výbor schválil instalaci garážových vrat ke garážovému stání 074 (podmínky udělení souhlasu budou vlastníkově zaslány).	R	výbor	-	-
<b>3.</b>	<b>LED osvětlení společných prostor domu</b> Výbor v zájmu úspory elektrické energie a ochrany životního prostředí zvažuje postupnou výměnu standardních svítidel za LED osvětlení (prozatím pouze v prostorách garáží).  Technické a finanční aspekty přechodu na LED osvětlení výměny prověří správce.	I	výbor		
		Ú	správce	08/2014	O

**E) Ekonomické záležitosti správy domu**

No.	Subjekt	Typ	Zodpovědný	Termín	Stav
<b>1.</b>	<b>Aktuální stav pohledávek</b> <u>Správce byl předložen seznam dlužníků:</u> a) vyúčtování za rok 2006 - nedoplatek: 6.399,- Kč				

E) Ekonomické záležitosti správy domu					
No.	Subjekt	Typ	Zodpovědný	Termín	Stav
	b) vyúčtování za rok 2007 - nedoplatek: 30.204,- Kč c) vyúčtování za rok 2008 - nedoplatek: 53.298,- Kč d) vyúčtování za rok 2009 - nedoplatek: 57.653,- Kč e) vyúčtování za rok 2010 - nedoplatek: 57.981,- Kč f) vyúčtování za rok 2011 - nedoplatek: 18.582,- Kč g) vyúčtování za rok 2012 - nedoplatek: 116.528,- Kč  <u>Vyúčtování 2013:</u> celkem nedoplatek:           378.024,- Kč <u>Dlužníci záloh 2014:</u> celkem nedoplatek:           254.104,- Kč	-	-	-	-
2.	<b>Audit hospodaření SVJ</b> Výbor nechá zpracovat audit hospodaření společenství v letech 2011-2013 Vypracování auditu zadáno.  <b>Audit byl objednan a práce na něm zahájeny 18.6.2014.</b> <b>Výsledek bude následně publikován na webu KBIII.</b>	I	výbor	-	-

F) Operativa					
No.	Subjekt	Typ	Zodpovědný	Termín	Stav
1.	<b>Výmalba společných prostor KBIII a oprava nátěru korodujících zábradlí balkonů</b>  Bude vypsáno výběrové řízení (duben 2014).  <b>Informace o výběrovém řízení je publikována na webu KBIII.</b>  <b>Práce byly zahájeny 23.6.2014 (počínaje vchody M1/M2)</b>	I	Hrdličková	-	-
2.	<b>Přerušeni dodávky teplé vody</b> <b>Dle ohlášení dodavatele dojde k přerušeni dodávky teplé vody dne 24.7.2014, a to v časovém rozmezí cca 8:00 – 16:00.</b>	I	správce	-	-

G) Závady na domě					
No.	Subjekt	Typ	Zodpovědný	Termín	Stav
1.	<b>Vchodové dveře na severní straně domu</b> Vzhledem k tomu, že dveře na severní straně domu (Werichova ulice) zůstávají často nedovřeny, bude u nich naistalován silnější zavírací systém Brano).  Správce zajistí nacenění.  <b>V závislosti na stavu čerpání rozpočtu proběhne výměna v podzemních měsících</b>	R	výbor		
		R	výbor	09/2014	O
2.	<b>Propadlý terén v atriích domu</b> Správce zajistí zarovnění propadajícího se terénu v atriích domů.				

<b>G) Závady na domě</b>					
<b>No.</b>	<b>Subjekt</b>	<b>Typ</b>	<b>Zodpovědný</b>	<b>Termín</b>	<b>Stav</b>
	Práce byly provedeny dle odsouhlasené nabídky firmou Zahradnictví Šticha a syn.	I	správce	-	-

Se souhlasem přítomných členů výboru zapsal Vladislav Jursík