



17. listopadu 1512
P. schr. 29
252 63 Roztoky u Prahy
Česká republika



220911438, M: 602299775, 602642163, F: 233910975, E:rosicm@EVSSro.cz, I:www.EVSSro.cz

IČO: 25134213
DIČ: CZ25134213
zaps. u MOS Praha
sl. C/525370

Bankovní spojení:
Komerční banka a.s.
pobočka Praha 6, exp.2
č. účtu: 1453450287/0100

Nabídka na dodávku přístupového systému

č. 180912has

ze dne 12.9.2018

Vážené dámy a pánové,

předkládáme Vám druhou část nabídky na dodávku kamerového systému pro váš objekt – kamery s HD rozlišením.

1. Popis požadavků

Dodat a instalovat přístupový systém pro:

- pro ovládání vstupu všemi určenými dveřmi a vjezdy s možností snadného (pomocí PC) vymezení prostorového (do určených dveří) i časového (v určenou dobu)
- umožní snadné změny oprávnění, zablokování ztracených vstupníků atd.
- dlouhodobou spolehlivou funkci bez nutnosti častých servisních zásahů či oprav

2. Návrh přístupového systému

2.1. Čtečky a napájení

Nabízíme bezkontaktní přístupový systém IXP400i (ImproNet), který používá čtečky a vstupníky (identifikační prvek, někdy též nepřesně nazývaný „čip“). Vstupník se přiblíží ke čtečce na vzdálenost cca 4-10 cm, čtečka zareaguje a otevře zámek. Viz obrázky vpravo.

Je to stejný systém, jaký se používá v mnoha objektech firmy FINEP . na Harfě, v Bohnicích, ve Stodůlkách. Je výhodný právě pro větší objekty, bez problémů zvládá i desítky čteček a tisíce uživatelů. Hodí se proto optimálně i pro váš objekt v ulici H. Haase.

Nejčastěji se používají čtečky, které jsou na obrázku. Buď v kovovém, plastovém nebo jiném

pouzdrě. Liší se tedy pouze pouzdrém, funkčně jsou zcela identické. Kovové jsou o něco dražší – viz cenová nabídka. Kromě těchto čteček lze dodat i tzv. vkládací čtečky, které se osadí například uvnitř tabla s domácími telefony nebo do jiného menšího prostoru. Cenově se jednotlivé typy výrazně neliší.

Čtečky se umístí na straně příchodu do objektu či místnosti. Odchod volně pomocí kliky nebo tlačítka.

Dalšími prvky systému je řadič a terminály (viz blokové schéma dále v nabídce), se kterými ale běžný uživatel nepřijde do styku. K řadiči se může připojit PC (notebook) v době, kdy se provádí změny v systému nebo kdy je potřebné získat informace o průchodech. Jinak PC není nutný, řadič plně řídí chod systému sám. PC se připojuje pomocí USB kabelu nebo počítačovým kabelem (RJ45). V daném případě by se využila druhá možnost.



Kovovo –
plastová čtečka



Obdélníkový vstupník.
Velikost obrázku odpovídá
jeho skutečné velikosti

Dalším důležitým prvkem je zdroj vybavený možností napájení systému při výpadku proudu. Takový typ zdroje je nutný, jinak při výpadku proudu nebude možné dveře z vnější strany otevřít (zámek bude mimo provoz).

2.2. Řídicí program

Program pro ovládání přístupového systému se umístí na PC, které bude v místě určeném správcem objektu. Lze použít stávající PC, pokud by takové PC nebylo k dispozici, zakoupí se nové.

Vlastní program je uživatelsky velmi příjemný, snadno se jej naučí a používá i osoba s průměrnými znalostmi práce s /C. Navíc program se bude používat pouze v případě zadávání nových uživatelů, při zablokování ztracených vstupníků a podobně. Jinak systém běží sám bez nutnosti spolupracovat s řídicím programem.

2.3. Elektrické zámky

Záмок určuje, jak účinně bude vstup chráněn. S ohledem na požadavky hasičů, bude s největší pravděpodobností nutné použít standardní zámky (blokuji střelku současného mechanického zámku) v reverzním provedení, které se při poruše napájení vypnou a umožní volný průchod.

Nicméně pro vaši plnou informovanost uvádíme v příloze A přehled všech typů zámků, které by se mohli použít. Posuďte sami.

2.4. Spolupráce s domácími telefony a EPS

Z technického hlediska je možné povolit otevírání zámku (kteréhokoliv typu) z domácích telefonů (videotelefonu) či vhodně umístěným tlačítkem, nebo tuto možnost zakázat.

Systém **ImproNet umožňuje spolupráci s EPS**. Jednorázové otevření všech určených dveří při požárním poplachu lze zajistit s minimálním navýšením ceny. Členěné otevření dveří – otevrou se pouze určité dveře při požárním poplachu v určitém místě – je rovněž technicky snadno realizovatelné, ale s menším navýšením ceny jak na straně EPS, tak na straně přístupového systému.

Můžeme upřesnit na vyžádání.

Poznámka

Reálně fungující spolupráci přístupového systému a EPS vám v případě zájmu můžeme předvést v Pohřebním ústavu v Praze.

Vozidlová čtečka

2.5. Ovládání vjezdu

Do systému ImproNet lze snadno zařadit vozidlovou čtečku, která se ovládá pomocí vozidlového vstupníku – viz obrázek vpravo. Stisknutím tlačítka na tomto vstupníku se otevře vjezdová roleta z – dosah vstupníku je cca 20-60 m, takže řidič nemusí z vozidla vystupovat ani otevírat okénko.

Podstatné je, že uvedený dálkový ovladač (vozidlový vstupník) je součástí přístupového systému. Nelze jej zkopírovat na jiný vstupník, nelze jej zneužít. Veškerá oprávnění uděluje pouze zaškolená obsluha systému. Proto máte vše pod kontrolou, kolik dálkových ovladačů se používá, kdo je používá. V případě ztráty či „ztráty“ se ztracený vstupník snadno a jednoduše zablokuje a uživateli se vydá nový. Ten „ztracený“ nelze používat.

Navíc vozidlový vstupník je duální, obsahuje v sobě i osobní vstupník, takže přiložením ke čtečce lze procházet dveřmi v objektu (stejně jako pomocí osobního vstupníku). Majitel vozidlového vstupníku nepotřebuje žádný další.

U vjezdu se samozřejmě předpokládá i použití osobních čteček (umístěných na sloupku u vjezdu). Takže kdo chce, může pro vjezd používat osobní vstupník s dosahem cca 4-10 cm, nebo pohodlnější (ale dražší) vozidlový vstupník s dosahem 20-60 m.



Obdélníkový vstupník.
Velikost obrázku odpovídá
jeho skutečné velikosti

skutecnym rozmerum

3. Vlastní instalace

Kabely od čteček a zámků se povedou nejkratším možným způsobem do méně významných prostor vedle vchodů (sklepy, chodba do garáže apod.) a odtud do garáží, kde budou pokračovat v existujících žlebech nebo nově instalovaných trubkách.

Vchody z ulice, číslo orientační (modré) 23,25 až 36, dále 11 a 13 vyžadují položení lišt. Doporučujeme lišty vybarvit stejnou barvou, jaká je v jednotlivých místech na stěnách, aby rušily, co nejméně. Přesné umístění lišt je žádoucí předem projednat se zástupcem investora a / nebo správou objektu.

Vchody z ulice č. orientační (modré) 1,3 až 21 vyžadují položení kabelů pod zem. Potřebné stavební práce jsou v cenové nabídce uvedené. Přesné trasy máme zmapované, můžeme je před instalací ještě projednat se zástupcem investora a / nebo správy objektu.

Předpokládáme, že nové elektrické zámky (reverzní provedení) se osadí pouze tam, kde dosud chybí. Je ovšem skutečností, že některé stávající zámky, jsou již dost opotřebované a blíží se konci své doby životnosti. Na základě vyzvání správy objektu, je můžeme také vymanit, ale zatím to nepředpokládáme. Případné další informace o různých typech zámků můžete najít v Příloze B.

U obou vjezdů velmi doporučujeme instalovat osobní i vozidlové čtečky. Jedná se o zhruba jednorázový nárůst ceny, což je zanedbatelné. Uživatelům (kteří o to budou stát) ovšem umožní pohodlný průjezd i když si budou muset připlatit za vozidlový vstupník.

Řídící část systému bude v prostoru garáží. Z hlediska ceny dodávky a instalace celého systému není podstatné, ve které části garáže to bude.

Součástí cenové nabídky je i potřebný PC. Ten není nutný pro vlastní každodenní chod systému, ale je zapotřebí pro zadávání nových uživatelů, pro zablokování ztracených či zcizených vstupníků a případně i pro zjišťování pohybu osob v inkriminovanou dobu a místě, kde došlo k nějaké kriminální akci.

Všechny napájecí zdroje se umístí v garáži. Tam bude i většina terminálů, pouze v nezbytné míře se terminály umístí mimo garáže.

3.1. Záruční doba a pozáruční servis

Na přístupový systém jako celek se poskytuje záruční doba v trvání **pěti let**. Na jednotlivá technická zařízení se vztahuje zákonem požadovaná záruční doba **24 měsíců**. V době záruky se případné opravy provádí zdarma s výjimkou zákonem stanovených případů, jako je poškození zařízení, nevhodná a nesprávná manipulace a způsob použití zařízení, přírodní neštěstí apod.

Firma EVS sro a spolupracující firma bude zajišťovat řádný chod systému po celou dobu záruky. Po jejím skončení nabízíme pozáruční servis. Požadavek na pozáruční servis lze zahrnout i do případné objednávky, resp. smlouvy o dodávce přístupového systému.

4. Základní přednosti nabízeného přístupového systému

- spolehlivost, v řadě objektu FINEPu fungují dlouhou dobu a zcela spolehlivě i v případě velkého počtu čteček a uživatelů
- možnost zařadit do systému i vozidlové čtečky umožňující pohodlný a snadný průjezd
- snadné programování, lehce jej zvládá i osoba s průměrnými znalostmi práce na PC
- poskytuje přehled o pohybu jednotlivých osob, *top může být velmi cenná informace v případě kriminálního útoku a podobně*
- snadné zablokování ztracených či zcizených vstupníků
- rozumná cena, optimální poměr funkce a možnosti / cena.
- minimální nároky na opravy a servisní zásahy
- dobrá technická podpora i po uplynutí záruční doby

5. Cenová nabídka

Obsahuje vše potřebné, včetně instalace, nezbytného instalačního materiálu, zaškolení, zpracování projektu a také potřebné stavební práce.

Základní rozsah nabídky:

- Počet čteček: 58 + 4 vozidlové
- Počet uživatelů osobních vstupníků – 500
- Počet uživatelů vozidlových vstupníků: neuvedeno (není známo)
- Počet nových zámků (tam kde dosud nejsou) : 34 (reverzní provedení)
- U vjezdu lze používat osobní vstupníky i dálkové vozidlové
- Kabely od vchodů z ulice v INP se povedou pod zemí
- Nabídka obsahuje i vypracování výkresu skutečného provedení (DWG formát)
- Cenová nabídka může být předmětem jednání k upřesnění některých počtů a případně i typů zařízení

Pol.	Název zboží	Kód	Mn.	Cena/kus	Celkem[Kč]
1	Řídící SW - uživatelská část, vč.edit.čtečky	INS914	1	14 775,00	14 775,00
2	Řídící SW - komunikační část	INS942	1	13 064,00	13 064,00
3	Řadič	XEC900	1	29 999,00	29 999,00
4	Terminál iTT	XTT920	11	7 995,00	87 945,00
5	Terminál iTRT	XRT920	21	9 460,00	198 660,00
6	Čtečka kovov plastová	HRL903	20	1 834,00	36 680,00
7	Čtečka kovovo plastová, Wiegand	HRW900	38	4 190,00	159 220,00
8	Čtečka vozidlová	UHR903	4	2 630,00	10 520,00
9	Anténa pro vozidlovou čtečku	Wi02	4	1 895,00	7 580,00
10	Vstupník osobní malý obdélníkový	TKR900	500	53,00	26 500,00
11	Vstupník vozidlový	TRK900	10	1 155,00	11 550,00
12	PC pro řídicí SW vč. monitoru	HAL	1	17 200,00	17 200,00
13	Gravírování čísla na vstupník	x	0	14,90	0,00
14	Naprogramování osobního vstupníku	x	0	15,00	0,00
15	Napájecí zdroj včetně zálohování	12 na 3	8	3 555,00	28 440,00
16	Elektrický zámek standardní reverzní	23121	34	1 920,00	65 280,00
17	Jistič 16A, pomalý	x	1	185,00	185,00
18	Kabel pro čtečky (2x3x0,5mm)	m	1440	10,50	15 120,00
19	Kabel k zámku, 2x0,8x+2x0,5 mm	m.	1410	8,90	12 549,00
20	Kabel datový (datapár)	m.	1180	13,10	15 458,00
21	Kabel ochranný 1x1,5mm	m.	1180	7,20	8 496,00
22	Kabel napájecí k terminálům	m.	1120	9,40	10 528,00
23	Kabel napájecí pro zámky	m.	450	9,40	4 230,00
24	Kabel silnoproudý, 3x1,5mm	m.	280	16,10	4 508,00
25	Další instalační mat. (vruty,krabičky,...)	x	1	6 000,00	6 000,00
26	Chránička 40 mm	m.	110	25,00	2 750,00
27	Plastová trubka, 25 mm	m.	80	16,00	1 280,00
28	Lišta vč. lakování	m.	140	18,00	2 520,00
29	Instalace rozvodů	m.	7060	6,90	48 714,00
30	Instalace čteček, zdroje, řadiče, antény	ks	109	280,00	30 520,00
31	Instalace zámků, jističe	ks	35	890,00	31 150,00
32	Stavební práce (položení chráničky)	m.	110	450,00	49 500,00
33	Oživení, zaškolení	x	1	8 000,00	8 000,00
34	Dokumentace skutečného provedení	x	1	10 000,00	10 000,00
35	Cestovné a přepravní náklady	x	1	4 500,00	4 500,00
Celkem (bez DPH)					973 421,00

Poznámky

1. Vozidlový vstupník je uveden pouze v počtu 10 kusů. Skutečný počet těchto vstupníků se upřesní podle zájmu uživatelů.
2. Naprogramování vstupníku může provést dodavatel za částku, která je v cenové nabídce uvedena – bod 14, nebo to může zajistit zaškolený pracovník zákazníka
3. Gravírování čísla osobního vstupníku (bod 13) není z hlediska funkce systému nutné. Pouze ulehčuje vydávání, resp. zjišťování ztraceného vstupníku. 4. Předpokládá se, že stávající elektrické zámky se ponechají. Nové zámky (reverzní) se osadí pouze tam (většinou v garážích a u komor), kde dosud nebyly.

6. Naše přednosti

Možná, že by následující skutečnosti mohly ovlivnit vaše rozhodování:

- Máme to k vám blízko
V případě potřeby se může dostavit velmi rychle – pražské dopravní zácpy nehrozí.
- Dodáváme zařízení osvědčených výrobců.
Nabízíme vám zařízení výrobce, který se na přístupové systémy specializuje. Tvoří hlavní náplň jeho výroby. Jeho zařízení se používají po celém světě včetně USA a Japonska. Naše zařízení nejsou těmi nejdražšími na trhu, ale nepatří ani mezi levné výrobky z rozvojových zemí.
- Dodáváme velmi spolehlivá zařízení
Velmi pečlivě si vybíráme výrobce. Spolupracujeme pouze s těmi, kteří mají výrobu příslušných zařízení jako svou hlavní náplň a dlouhodobě máme s nimi dobré zkušenosti.
- Jsme přímý dovozce
Všechna nabízená zařízení nakupujeme přímo u výrobců. Máme proto rozumné ceny (bez nutnosti platit další zprostředkující firmy) a velmi dobrou technickou podporu. Většinou založenou i na osobních vztazích.
- Úplný sortiment
V naší nabídce je vše, co souvisí s elektronickým ovládáním vstupů a vjezdů. Všechny vaše případné požadavky, resp. dotazy můžeme řešit velmi rychle, není zde nutná účast třetích firem.
- Technická podpora i po záruční době
S našimi zákazníky spolupracujeme úzce i po uplynutí záruční doby. Jsme na českém trhu už téměř 20 let. A technicky podporujeme i své první, „nejstarší“ zákazníky

7. Dodací a platební podmínky

Potřebný materiál je běžně na skladě, ale ne v dostatečném množství. Nicméně instalaci můžeme zahájit do týdne od podpisu smlouvy – větší zakázky mají vždy přednost před ostatními, takže se pracovní kapacity firmy vhodně přeskupí tak, aby významnější zákazník byl upřednostněn.

Je zcela jisté, že dříve, než bude dokončeno pokládání nezbytné kabeláže, bude zbytek potřebného materiálu k dispozici, takže instalace může pokračovat bez přerušení. Doba instalace cca 1 měsíc. Zkušební provoz tři týdny.

Platební podmínky: 30% předem, 30% po instalaci potřebných zařízení, 30% po uvedení systému do provozu a předání zákazníkovi, 10% po měsíční zkušební provozní době a odstranění všech případných nedostatků zjištěných během zkušebního provozu.

Vážené dámy a pánové,

předpokládáme, že tato nabídka Vám postačí. Pokud byste měl další dotazy, neváhejte a obraťte se na nás znovu. Rádi Vám je zodpovíme.

S úctou

Ing. Milan Rosič

8. Příloha C - Elektrické zámky

Podrobný popis různých typů zámků lze najít na <http://www.evssro.cz/mechanickezabezpecovaci-prvky/-elektricke-zamky/>.

Lze použít **standardní zámek**, který blokuje pouze střelku mechanického zámku. Tento levný, ale nejméně bezpečný zámek se používá velmi často. Jeho cena 1-1,5 tisíce Kč.

Výhody

- nízká cena
- účinné reverzní provedení

Nevýhody

- Malá mechanická pevnost proti prolomení
- Malá odolnost proti podvodnému otevření

Samozamykací zámek plně spolehlivě svojí funkcí, vysune západku do rámu dveří, tedy stejně, jako by se dveře uzamkly klíčem. Nahrazuje původní mechanický zámek, používá vlastní bezpečnostní kování. Jeho cena je cca 8 až 14 tisíc podle typu a výrobce V

výhody

- Rozumná cena – střední cenová náročnost
- Pevné zamčení dveří
- Existuje reverzní provedení zámku, ale pouze typ Abloy (cca 14 tisíc), nikoli typ Bera. Nevýhody
 - Předpokládá kvalitní dveře. „Úzkým hrdlem“ tohoto zámku je způsob indikace zavřených dveří. Používá se k tomu malý mechanický jazýček, který pracuje s přesností řádově málo milimetrů, cca 2-3 mm. Tento jazýček spustí západku, která dveře uzamkne. To znamená, že pokud dveře během provozu mohou mít mezi rámem dveří a dveřmi větší výkyv než uvedené 2-3 mm, pak může zámek selhávat. Nutno poznamenat, že dveře musí mít stálou polohu v horkém létě i mrazivé zimě.
 - Druhou nevýhodou samozamykacího zámku je skutečnost, že při otevřených dveřích lze vhodnou (ale snadnou) manipulací dosáhnout vysunutí západky zámku a dveře potom nedovrou, protože vysunutá západka tomu brání. Pokud takové zlomyslné akce nelze předpokládat a vaše dveře jsou mechanicky v pořádku, pak lze tento typ zámku doporučit.

Další možností je použití **elektromagnetických zámků**. Tento zámek drží dveře pomocí elektromagnetické síly – zámek je trvale napájen. Po přerušení napájení, zámek dveře uvolní. Po zavření dveří magnetický zámek zase dveře přidrží a znemožní jejich otevření nepovolaným osobám.

Tento zámek je dostatečně pevný a hodí se zejména do náročnějších interiérů, kde dodatečná montáž zámku do dveří či rámu není žádoucí. Dost často bývá jediným řešením pro skleněné dveře, pro dveře, u kterých se při otevření pohybují oběma směry obě části dveří a u dveří památkově chráněných. Cena elektromagnetického zámku s dostatečnou přidržnou silou je cca 4-8 tisíc Kč.

Výhody

- Rozumná cena – střední cenová náročnost
- Pevné zamčení dveří
- Existuje reverzní provedení zámku

Nevýhody

- Jeho určitou nevýhodou je stálá spotřeba proudu – není ovšem nijak vysoká, cca 6 W.
- Ne vždy působí důvěryhodně. Vzniká dojem, že jej lze „přetlačit“. Máme ovšem ověřeno, že pro násilné otevření tohoto zámku bylo potřeba cca 8 silných osob. Je otázkou, zda by osm osob ovšem neprolomilo dveře se zámek, který vysouvá západku do rámu dveří. Opticky ovšem vysunutá západka působí bezpečněji než elektromagnetický zámek, proto vůči tomuto zámku je určitá nedůvěra, i když málo opodstatněná.

Strana

Lze použít i **zámek tříbodový**, který uzamkne dveře ve třech bodech. Obsahuje malý motorek, který posouvá lištu po celé délce dveří a její pomocí vysune tři západky do rámu dveří. Tento zámek ovšem nelze instalovat do hotových dveří. Vyžaduje vybudování poměrně přesné drážky po celé délce dveří, proto se musí do dveří vkládat už při výrobě. Pokud se instalují nové dveře a včas se s výrobcem dveří



uzavře příslušná dohoda o vložení tohoto zámku, pak jej lze použít. Jeho cena je cca 7-9 tisíc, podle provedení.

Výhody

- Uzamčení dveří ve třech místech
- Rozumná cena – střední cenová náročnost

Nevýhody

- Neexistuje reverzní provedení zámku
- Nutnost montáže během výroby dveří
- Je trochu choulostivý na řádné zacházení. Pokud se dveře používají neurvale, je zde větší nebezpečí jeho poškození než u dále uvedených motorických zámků

Dalším řešením je použití **motorického zámku** (vločky), který nahrazuje vložku původního mechanického zámku. Obsahuje malý motorek, který vysune západku zámku zcela stejně jako byste v zámku otočili klíčem. Máme ověřeno, že je velmi spolehlivý. Stojí cca 25 tisíc Zámek nahrazující vložku mechanického zámku



Výhody •

Pro indikaci zavřených dveří ((to je spouštěcí signál pro zamčení) se používá magnetický kontakt, který spolehlivě funguje na vzdálenost 2-3 cm. Případná nepřesnost dveří proto nehraje žádnou zápornou roli. Snadno se instaluje na jakékoli dveře, i na památkově chráněné – stačí vyměnit vložku stávajícího zámku.

Nevýhody

- Neexistuje reverzní provedení zámku
- Vyšší cena

Na webových stránkách máme tento typ zámku od českého výrobce. Máme s ním ovšem špatné zkušenosti, proto doporučujeme používat zámek od rakouského výrobce.

Na vrcholu pyramidu zámků jsou úplně **zámky motorické**, které nahradí současný mechanický zámek. Obsahují rovněž motorický posuv a jsou velmi spolehlivé. Stojí cca 35-40 tisíc Kč.

Výhody

- Vysoká účinnost, bezpečnost a spolehlivost
- Existuje reverzní provedení zámku

Nevýhody

- Vyšší cena
- Ne vždy lze původní mechanický zámek nahradit přímo. Obvykle je nutné upravit otvor ve dveřích včetně jiného bezpečnostního kování. U památkově chráněných dveří to může být problém.

Další skupinou zámků jsou **přídavné zámky**. Ty se ovšem obvykle používají spíše na dveřích od garáží, od sklepů, na vrata a podobně. Tam, kde je důležitější mechanická pevnost než vzhled. Pro dveře od obytných domů se proto příliš nehodí

Typickým představitelem těchto zámků je **typ B100**. Viz obrázek vpravo. Je přitom velmi levný, stojí cca 3 tisíce.

Výhody

- Nízká cena
- Vysoká účinnost, bezpečnost a spolehlivost. Používá železný píst o průměru 15 mm.
- Reverzní provedení

Nevýhody

- Nelze v nouzi použít klíč na otevření. Při poruše se musí dveře otevřít určitou destrukcí.
- Vyžaduje o něco širší dveře, než se obvykle používají. Jeho šířka je 29 mm. Na většinu standardních dveří je proto příliš široký a častěji se používá jako přídavný zámek montovaný zevnitř na dveře Strana

Jiným provedením je zámek **Lock81**, obrázek vlevo. Ten je rovněž velmi masivní, ale lze jej instalovat pouze jako přídavný zámek na dveře. Stojí cca 2,5 tisíce Kč.

I on předpokládá celkem kvalitní dveře a určitou jeho nevýhodou je poměrná hlučnost. Při uvolnění dost hlasitě „cvakne“.

Strana



