

Ministerstvo dopravy  
nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12  
110 15 Praha 1

prostřednictvím:

Magistrát hl.m. Prahy  
odbor dopravních agend  
Jungmannova 29  
110 00 Praha 1

Hlavní město Praha – Magistrát hl. m. Prahy Hlavní podatelna - Jungmannova 35/29, Praha 1	
ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP	
DORUČENO DNE:	29 -04- 2019
Počet listů dokumentu:	2
Počet listinných příloh:	—
Počet a druh nelistinných příloh:	— SLA
Identifikační údaje zpracovatele:	— /2/

K č.j. MHMP 511956/2019, sp.zn. S-MHMP 193681/2016

Účastník 1: Společenství vlastníků jednotek pro dům č.p. 1145, ulice Wassermannova,  
Werichova, Kovářikova, Praha 5 - Kaskády Barrandov III  
se sídlem Praha 5, Werichova 1145/33, PSČ 152 00  
IČ 274 41 881

Účastník 2: Bc. Vilém Hodek, dat. nar. 17. dubna 1979, byt č. 1145/103  
bydliště Plzeň, Nade Mží 685/12, PSČ 318 00

Účastník 3: Ing. Milan Cejnek, dat. nar. 9. května 1977, byt č. 1145/530  
bydliště Kovářikova 1145/15, Hlubočepy, 152 00 Praha 5

Účastník 4: Radim Bátorla, dat. nar. 25. července 1958, byt č. 1145/370  
bydliště Wassermannova 1145/11, Hlubočepy, 152 00 Praha 5

Účastník 5: SEA SIDE, SE, byt č. 1145/173  
se sídlem Praha 1, Purkyňova 74/2, PSČ 110 00  
IČO: 241 65 387

## ODVOLÁNÍ

DO ROZHODNUTÍ O STAVEBNÍM POVOLENÍ VYDANÉMU MAGISTRÁTEM HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY,  
ÚDBOREM DOPRAVNÍCH AGEND DNE 26. BŘEZNA 2019 POD Č.J. MHMP 511956/2019

## I.

### Dosavadní průběh řízení, odvolání

1. Magistrát hlavního města Prahy, odbor dopravních agend, jako speciální stavební úřad pro stavby drah (dále jen „Stavební úřad“), vydal dne 26. března 2019 pod č.j. MHMP 511956/2019 rozhodnutí o stavebním povolení (dále jen „Napadené rozhodnutí“), a to pro stavbu „Prodloužení tramvajové trati Sídliště Barrandov-Holyně-Slivenec, 0. etapa“ na pozemcích parcelní číslo 1184/26, 1184/43, 1184/79, 1798/152, 1798/247, 1798/248, 1798/253 a 1798/307 v katastrálním území Hlubočepy, Praha 5, která má zahrnovat stavební objekty SO 101, SO 102, SO 203, SO 301, SO 401, SO 403, SO 404, SO 405, SO 706, SO 991, a provozní soubory PS 991 a PS 903 (dále jen „Prodloužení tramvajové trati“ nebo „Stavba“).
2. Účastníci tímto podávají proti Napadenému rozhodnutí o stavebním povolení vydaném Stavebním úřadem dne 26. března 2019 pod č.j. MHMP 511956/2019

### o d v o l á n í

a to v celém jeho rozsahu a do všech jeho výroků z dále uvedených důvodů.

## II.

### Odvolací důvody

3. Přípojka tramvajové trati má být umístěna v těsné blízkosti severovýchodní strany bytového domu č.p. 1145 v k.ú. Hlubočepy na pozemcích parc.č. 1798/325, 1798/331, 1798/333, 1798/337, 1184/61, 1798/324, 1798/299, 1798/338 (dále jen „Bytový dům Kaskády III“) a lze tedy důvodně předpokládat, že vyvolá novou hlukovou zátěž pro uživatele Bytového domu Kaskády III, zejména pak pro uživatele jednotek nacházejících na severovýchodní straně přilehlé ke Stavbě. Prodloužení tramvajové trati nezahrnuje žádné opatření k eliminaci nové hlukové zátěže vyvolané provedením Prodloužení tramvajové trati a ani jejím následným provozováním. Jediným opatřením má být snížení maximální rychlosti tramvají v části Prodloužení tramvajové trati podél severní strany Bytového domu Kaskády III, což má podle akustické studie zajistit, že hluková zátěž se bude pohybovat těsně pod přípustnými hlukovými limity. Takové opatření je však zcela nedostatečné a závěry hlukové studie neprůkazné.
4. Je zcela zřejmé, že stavba Tramvajové trati povede k nepřiměřenému zvýšení hlukové zátěže uživatelů Bytového domu Kaskády III a že tak nebude odpovídat požadavkům na zachování pohody bydlení a zdravého životního prostředí. Je zřejmé, že umístěním Přípojky tramvajové trati a jejím následným provozem bude nad přípustnou míru obtěžováno okolí. Účastníci opakovaně požadovali doplnění Stavby o opatření, které eliminují vznik dodatečné hlukové zátěže, již v řízení o umístění stavby, avšak jejich argumenty nebyly správnými orgány řádně vypořádány a ani nebyly dostatečně vzaty v potaz. Mimo jiné se příslušný stavební úřad vůbec nevyjádřil k již dříve vznesené námitce účastníků, že ekvivalentní hladiny akustického tlaku na Bytovém domě Kaskády III jsou určeny v akustické studii předložené žadatelem vždy jednou konkrétní hodnotou, přitom je zřejmé, že se jedná o odhad, který nemůže být z logiky

věci přesný a musí se pohybovat v určitém pravděpodobnostním rozsahu, jelikož Stavba dosud neexistuje.

5. Z podkladů pro stavební povolení je též zřejmé, že Prodloužení tramvajové trati nebude oploceno, nebudou zřízeny přechody pro chodce, a že tedy bude k ní volný přístup, což je nebezpečné. Z podkladů, zejména ze souhrnné technické zprávy vyplývá, že Prodloužení tramvajové trati bude zabezpečeno v části ulice Werichova (ze severní strany Bytového domu Kaskády) pouze jedním přejezdem, ale bez světelného signalizačního zařízení! Prodloužení tramvajové trati se bude nacházet v bezprostřední blízkosti Bytového domu Kaskády III, kde bydlí větší množství malých hrajících si dětí, u nichž hrozí vstup do kolejiště a následný úraz nebo i usmrcení. Většina obyvatel přitom bude nucena přecházet nekryté kolejiště ve směru do Prokopského údolí, které je velmi intenzivně obyvatelstvem navštěvováno. V minulosti na stávající tramvajové trati již došlo v prostoru tramvajové zastávky Poliklinika Barrandov k zbytečnému usmrcení dítěte projíždějící tramvají a teprve následně byly instalovány zábrany vstupu do kolejiště. Je zřejmé, že Stavba tak bude v rozporu s právními předpisy, protože bude ohrožovat bezpečnost na přilehlých komunikacích a drahách. Účastníci požadují doplnění zabezpečení Prodloužení tramvajové tratě proti vstupu do kolejiště a doplnění o chráněné přechody pro chodce na severní straně Bytového domu Kaskády III.
6. Z podkladových dokumentů pak i vyplývá, že Prodloužení tramvajové trati bude provedeno ve výrazně nižší kvalitě a s výrazně nižším estetickým vzhledem, než stávající trať do zastávky Sídliště Barrandov. Z podkladů vyplývá, že „*Konstrukce tramvajové trati bude obdobná jako na železnici, tj. železniční kolejnice S49 na betonových pražcích ve štěrkovém loži do výškové úrovně pražců (bez zákrytu), bez ohraničujících obrubníků ...*“. Dále se rovněž uvádí: „*Oproti DUR z 01/2007 bylo technické řešení přizpůsobeno požadavku na celkové zlevnění a zjednodušení stavby. Byl upraven svršek TT s uspořádáním obdobným jako na železnici, tj. bez ohraničujících obrubníků, s příkopy, bez zákrytu, s železniční kolejnicí S49. Kolejnice budou bez bokovnic, podšterkové rohože nejsou navrhovány. Nebude zatím postranní pás zeleně ani stromořadí. Zatravnění tramvajového tělesa je možné v budoucnu doplnit, najde-li se investor*“. Dále z podkladů vyplývá: „*Mění se koncepce trolejového vedení. Namísto dvou řad atypických sloupů na boku tramvajového tělesa s převěsy budou sloupy na jedné straně, ve standardním provedení s výložníky.*“ Stávající trať je přitom řešena tak, že kolejiště je zatravněno, bez viditelných pražců, kolejiště je v celé délce trati oploceno, v převážné části stávající trati jsou umístěny atypické hlukové zábrany, elektrické vedení je umístěno na atypických sloupech, zastávky jsou řešeny v atypickém vizuálním stylu, celá stávající trať tak působí kompaktně a vizuálně jednotně. Prodloužení tramvajové trati tak nebude odpovídat urbanistickému a architektonickému charakteru prostředí, což je v rozporu právními předpisy. Účastníci požadují, aby Prodloužení tramvajové trati bylo provedeno ve stejné kvalitě a vizuálním stylu jako stávající tramvajová trať.
7. Ulice Werichova má být po vybudování Stavby pouze jednosměrná s tím, že má být přeložena do nové polohy dle „*vybrané polohy*“. Účastníci upozorňují, že ulice Werichova slouží jako příjezd do garáží Bytového domu Kaskády III a příjezd směrem z Holyně není pro příjezd do garáže vhodný, jelikož se jedná o pěší zónu, která je používána k procházkám místním obyvatelstvem a navíc má šířku pouze pro průjezd jednoho vozu. Účastníci nesouhlasí

s jakýmkoliv omezením průjezdnosti ulice Werichova ani během realizace Stavby, ale ani při jejím následném užívání.

8. Účastníci závěrem konstatují, že je zřejmé, že důvodem nedostatečných bezpečnostních, estetických a hlukových parametrů Stavby je snaha stavebníka o zlevnění Stavby. Je nepřijatelné, aby Prodloužení tramvajové trati bylo provedeno jako levné výhradně na úkor majitelů sousedních nemovitostí.

### III.

#### Odvolací návrh

9. S ohledem na výše uvedené skutečnosti účastníci navrhují, aby odvolací orgán Napadené rozhodnutí o stavebním povolení ze dne 26. března 2019 pod č.j. MHMP 511956/2019

**zrušil a řízení zastavil.**

V Praze 14. března 2019

Společenství vlastníků jednotek pro dům č.p. 1145, ulice Wassermannova, Werichova, Kovářkova,  
Praha 5 - Kaskády Barrandov III  
Bc. Vilém Hodek  
Ing. Milan Cejnek  
Radim Bátorla  
SEA SIDE, SE